



# LA INFORMACIÓN MÁS ÚTIL PARA EMPRESAS Y PROFESIONALES DEL SECTOR INMOBILIARIO

REVISTA • SITIO WEB • NEWSLETTER • EVENTOS • ANUARIO ASPRIMA

**MEDIA PACK 2022**



**IBERINMO**  
GRUPO



**IBERIAN.PROPERTY**

Dirigida a la comunidad internacional de inversores inmobiliarios, Iberian Property es una innovadora plataforma de comunicación, en lengua inglesa, de actualidad e inteligencia inmobiliaria, que filtra y produce contenidos y análisis exclusivos sobre el mercado de inversión en la Península Ibérica. La revista impresa está presente en los principales eventos internacionales de la industria y es responsable de la organización de congresos y otros momentos privilegiados de networking entre decisores.



**OBSERVATORIO**  
INMOBILIARIO

Toda la actualidad del sector inmobiliario español está en Observatorio Inmobiliario. Fundado en 2005 en Madrid, es hoy uno de los medios de comunicación con mayor prestigio entre los profesionales del sector en España, con una página web en constante actualización, la newsletter Semana Inmobiliaria, una revista impresa con amplios dossiers temáticos y una fuerte agenda de eventos.



**CENTROS**  
**COMERCIALES**

La revista Centros Comerciales de la AECC, Asociación Española de Centros y Parques Comerciales, es la mayor plataforma de comunicación sobre el mundo del retail y los centros comerciales en España. La actualidad y las grandes tendencias que dominan el sector, a nivel nacional e internacional, son recogidas diariamente en la página web y newsletter y desarrolladas con detalle en la revista mensual impresa, considerada la publicación de referencia del sector en España.



**VIDA**  
**IMOBILIÁRIA**

Con más de 20 años de experiencia, Vida Imobiliária es la plataforma de comunicación con mayor prestigio entre los profesionales del sector inmobiliario portugués, liderando la información y organización de eventos inmobiliarios en Portugal. Dirigida a profesionales, refleja con detalle la actualidad del mercado en su revista mensual impresa, website y newsletters diarias. El sello editorial de Vida Imobiliária está también presente en el periódico Público Imobiliário.

# REVISTA

La revista OBSERVATORIO INMOBILIARIO ofrece contenidos de alto valor añadido para la gestión empresarial y la toma de decisiones de los directivos y profesionales del sector. Incluye informes, notas de actualidad empresarial, artículos y reportajes sobre financiación, fiscalidad, urbanismo, marketing, normativa, innovación, estrategia... Además de publicar Dossieres especiales sobre actividades, mercados o actualidad sectorial.

Ver revista [AQUI](#)

**7.000**  
TIRADA

**24.000**  
LECTORES



## CALENDARIO

### FEBRERO | Edición - **Innovación, digitalización y robótica**

- PropTech – de los datos a nuevos modelos comerciales
- ConstruTech – la innovación y eficiencia en construcción
- FinTech – desde el crowdfunding a la financiación alternativa
- Las nuevas generaciones - que les preocupa y lo que hacen
- Quien son los inversores en “Tech”.... Hay un racional?

Fecha de publicación: 15 de febrero

### MARZO-ABRIL | Edición - **Nuevas tendencias de trabajo e inversión**

- Regresamos a las oficinas – nuevas tendencias en oficinas
- Facility Management, la inteligencia llega a las oficinas?
- Digitalización y robótica en oficinas. ¿Que impacto?
- Desafíos a la valoración inmobiliaria

Fecha de publicación: 20 de marzo

### MAYO (Especial SIMA y Congreso AECC) |

#### Edición - **Sostenibilidad Inteligente**

- Carbón neutral en energía y redes eléctricas inteligentes
- Movilidad un nuevo reto energético
- Apoyos del New Green Deal
- Regeneración urbana
- Cambio climático y construcción en costa
- Sostenibilidad en Vivienda
- Sostenibilidad en Retail

Fecha de publicación: 15 de mayo

### JUNIO – JULIO | Edición - **Las ciudades, arquitectura, innovación y desarrollo**

- Los nuevos planos de desarrollo urbanístico
- ¿Centros de ciudad, son las nuevas “Disney”?
- ¿Como las ciudades enfrenta el reto de la movilidad sostenible?
- ¿La gestión de solo urbanístico, podemos trabajar juntos?

Fecha de publicación: 20 de junio

### SEPTIEMBRE - OCTUBRE | Edición - **Una nueva forma de vivir - la revolución de la vivienda**

- Los inversores toman posición - el alquiler residencial y el inversor institucional
- Los nuevos barrios multi-uso - vivir con más calidad
- El desafío de vivienda accesible y el papel de los inversores privados y el equilibrio de público - privado
- Nuevos conceptos de vivir, desde el coliving all senior residence

Fecha de publicación: 25 de septiembre

### NOVIEMBRE – DICIEMBRE | Edición - **¿Retail y logística, dos caras de la misma moneda?**

- ¿Elegir on-line, comprar donde sea y recoger en tienda?
- ¿La logística se va a los centros comerciales?
- ¿Los retailers on-line van a la calle?
- ¿Quien serán los líderes de 2030?

Fecha de publicación: 15 de noviembre

# SITIO WEB

WWW.OBSERVATORIOINMOBILIARIO.ES

La página WEB de Observatorio Inmobiliario es un referente de información de actualidad, calidad y rigor.

Ofrece información del sector inmobiliario de una forma clara, dinámica y muy accesible, porque se adapta a prácticamente todos los dispositivos de lectura tanto fijos como móviles.

Noticias, análisis, informes, videos...Le presentamos todos los formatos para acercarle los contenidos más interesantes y actuales.

Visita [AQUI](#)

**20.000**

USUARIOS ACTIVOS  
(DATOS MENSUALES)

**80.000**

VISITAS A LA PÁGINAS  
(DATOS MENSUALES)



# NEWSLETTER

## INMOBILIARIO AL DÍA

La Newsletter INMOBILIARIO AL DÍA recoge las principales noticias de la actualidad inmobiliaria. A primera hora de la mañana miles de profesionales del sector reciben nuestras informaciones de coyuntura sectorial, evolución de los mercados, noticias de empresa, operaciones y la actualidad financiera, jurídica y fiscal.

Suscripción [AQUI](#)

**5.000**

NÚMERO TOTAL DE SUSCRIPTORES ACTIVOS

**35%**

TASA DE APERTURA



# REDES SOCIALES

Observatorio Inmobiliario está muy presente en las distintas redes sociales, especialmente en Twitter, LinkedIn, Facebook y Youtube. Interactuamos permanentemente con el sector con una posición de liderazgo entre las publicaciones sectoriales inmobiliarias.



**15.760**  
seguidores  
*(hasta 31 Octubre 2021)*



**7.665**  
seguidores  
*(hasta 31 Octubre 2021)*

**+ 295**  
seguidores / mes  
*(media mensual de 2021)*

**+ 68.138**  
personas alcanzadas  
todos los días  
*(sin considerar tráfico pago)*



**1,250**  
seguidores  
*(até 31 Outubro 2021)*



**25.000**  
SEGUIDORES DE  
REDES SOCIALES

# ANUARIO ASPRIMA

## DE LA PROMOCIÓN INMOBILIARIA

El Anuario que editamos para ASPRIMA es una verdadera carta de presentación de la Asociación y de sus asociados. Incluye un profundo análisis de los desafíos del sector y un completo directorio de empresas asociadas y colaboradoras de ASPRIMA.

Edición 2021 [AQUÍ](#)

EN COLABORACIÓN



**+ 150**

EMPRESAS PARTICIPANTES

**4.000**

EJEMPLARES DE TIRADA

# TARIFAS // REVISTA

CONTACTO: nmunoz@iberinmo.com // 917240724 - 690226968

## A | Posiciones Premium – 2.500€ + IVA

- Contraportada / Interior de Contraportada / Interior de Portada
- Doble Página en posición inicial (página 6+7)
- Doble Página central

## B | Página Impar - 1.500€ + IVA

### Contenidos Patrocinados (revista + web) - 1.500€ + IVA

- Pagina doble con diseño gráfico Observatorio Inmobiliario y fondo gris claro  
(7.000 caracteres en formato Word, imágenes ilustrativas y logotipo)



Medidas de la página – 225 x 300 mm + 3mm de sangrado  
Todos los archivos deben ser enviados en formato PDF  
(preferentemente), TIF o JPEG en alta resolución (mínimo 300 DPI's).



## OFERTA ANUAL ESPECIAL:

### PACK PREMIUM - Revista + Online

- 1 Inserción Posición Premium
- 5 Inserciones en impar
- 6 meses banner en web
- 6 meses banner newsletter
- 2 suscripciones club Observatorio

55 % descuento / 10.600€ + IVA

### PACK ANUAL - Revista + Online

- 6 inserciones publicidad en impar
- 6 meses banner en web
- 2 suscripciones club Observatorio

55 % descuento / 7.500€ + IVA

### Revista impresa y digital

- 6 inserciones publicidad en impar
- 3 inserciones publicidad en impar

40 % descuento / 5.400€ + IVA

20 % descuento / 3.600€ + IVA

# TARIFAS // ONLINE

## PÁGINA WEB:

### A | Banner cabecera (970 x 90 pixels)

- Contrato 1 mes - 1.000€ + IVA
- Contrato anual - 6.000€ + IVA

### B | Banner medio horizontal (970 x 90 pixels)

- Contrato 1 mes - 600€ + IVA
- Contrato anual - 3.600€ + IVA

### C | Banner lateral (300 x 250 pixels)

- Contrato 1 mes - 600€ + IVA
- Contrato anual - 3.600€ + IVA

### D | Banner lateral 2 (300 x 100 pixels)

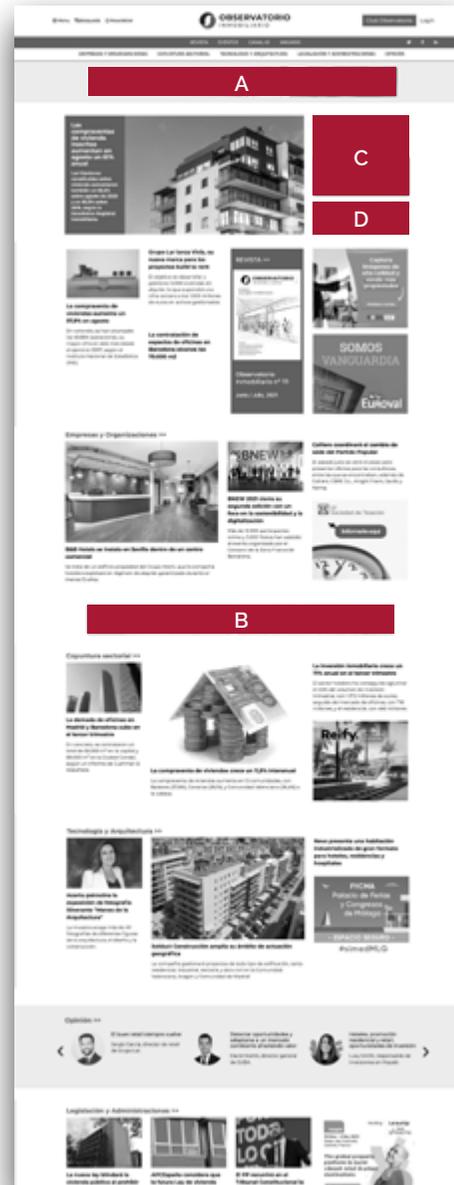
- Contrato 1 mes - 400€ + IVA
- Contrato anual - 2.400€ + IVA

### Artículos patrocinados -web 600€ + IVA

- Publicación en informativo digital web en la sección correspondiente

### Video - entrevista

- 2 minutos - 1.500€ + IVA



## NEWSLETTER:

### A | Newsletter Platino

(600x 70 pixels)

### A | Banner Platino 1º posición

(600 x 70 pixels) Inserción diaria - (lunes a viernes)

- Contrato 1 mes - 1.500€ + IVA
- Contrato 3 meses - 3.000€ + IVA
- Contrato 11 meses - 10.000€ + IVA

### B | Banner Oro 2º posición

(600 x 70 pixels) Semanal - inserción 1 día / semana - 4 inserciones por mes

- Contrato 1 mes - 1.000€ + IVA
- Contrato 3 meses - 1.500€ + IVA
- Contrato 11 meses - 5.000€ + IVA

### C | Banner Plata 3º posición

(600 x 70 pixels) Semanal - inserción 1 día / semana - 4 inserciones por mes

- Contrato 1 mes - 700€ + IVA
- Contrato 3 mes - 1.200€ + IVA
- Contrato 11 meses - 4.000€ + IVA

CONTACTO: nmunoz@iberinmo.com // 917240724 - 690226968





## OBSERVATORIO INMOBILIARIO

[www.observatorioinmobiliario.es](http://www.observatorioinmobiliario.es)



OBSERVATORIO INMOBILIARIO es una plataforma de información 360° con publicaciones multicanal y eventos para los profesionales y empresas del sector inmobiliario.

Está editado por Iberinmo, grupo líder en información para el sector inmobiliario en el mercado Ibérico, que edita también en

España las publicaciones Iberian.Property y Revista Centros Comerciales y en Portugal Vida Imobiliària.

OBSERVATORIO INMOBILIARIO cuenta con una amplia y reconocida trayectoria en el sector como fuente de información rigurosa, contrastada y de calidad.

**Suscríbese [aquí](#) Observatorio Club**

Edita:  
IBERINMO S.L.

Diretor  
Teresa Montero  
[tmontero@iberinmo.com](mailto:tmontero@iberinmo.com)

Publicidad  
Noelia Muñoz  
[nmunoz@iberinmo.com](mailto:nmunoz@iberinmo.com)

Redacción  
[redaccion@iberinmo.com](mailto:redaccion@iberinmo.com)

Suscripciones y  
Atención al Cliente  
[info@iberinmo.com](mailto:info@iberinmo.com)

Administración  
António Gil Machado  
[agil@iberinmo.com](mailto:agil@iberinmo.com)

Redacción, Administración  
y Suscripciones:  
C/ Cronos 24-26. Portal 1- C1  
28037 Madrid  
Tel: 91 724 0 724